Prezydent Miasta Gdańska

Gdańsk, 28 października 2026 r.

WEiE-II.6131.727.2026.MK
/znak sprawy/

DECYZJA
NR WEiE-II.6131.727/553/205nas./2026

Na podstawie art. 83a ust. 1; art. 83c ust. 3, ust. 4; 83d ust. 2, ust. 4; art. 86 ust. 1 pkt. 4, pkt. 10, w związku z art. 84 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2026, poz. 13 ze zm.), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U z 2025, poz. 1691) oraz zarządzenia nr 472/22 Prezydenta Miasta Gdańska z 18 marca 2022 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków obliczania liczby i powierzchni nasadzeń zastępczych na terenie Gminy Miasta Gdańska, **po rozpatrzeniu wniosku Gdańskich Wodociągów Sp. z o.o., z siedzibą w Gdańsku przy ul. Wałowej 46, o wydanie zezwolenia na usuniecie 15 szt. drzew**

Orzekam

1. **Zezwolić na usunięcie 15 szt. drzew,** w tym 10 szt. z gat. brzoza brodawkowata, ozn. nr. inw.: 1, 2, 3, 5, 6, 8, 11, 14, 15, 16 o obw. pni odpowiednio /cm/: 123, 67, 127, 91/74, 72/81, 142/104/108, 50/99, 103/66, 66, 62/87; 2 szt. z gat. głóg jednoszyjkowy, ozn. nr. inw.: 18, 23 o obw. pni odpowiednio /cm/: 39, 35/19/19 oraz 3 szt. z gat. klon pospolity ozn. nr. inw.: 19, 20, 22 o obw. pni odpowiednio /cm/: 81, 104/82, 116/114, które rosną na terenie Stacji Uzdatniania Zaspa Wodna, znajdującej się przy ul. Powstańców Wielkopolskich w Gdańsku (dz. nr 277/4 obr. 0033)
   Obwód drzew został zmierzony na wys. 130 cm.
   Drzewa przeznaczone do usunięcia zaznaczone są na załączonej do wniosku mapie.

2. **Uzależnić** udzielenie zezwolenia na usunięcie drzew ujętych w pkt. 1 niniejszej decyzji, **od zastąpienia ich 15 szt. drzew ozdobnych**:
   2.1.miejsce nasadzeń: dz. nr 277/4 obr. 0033, położona w Gdańsku;
   2.2. termin wykonania nasadzeń: **do 31 grudnia 2028 r.**;

2.3 gatunek drzew z rodzaju (do wyboru): brzoza, klon (z wyłączeniem gat.: klon srebrzysty, klon cukrowy, klon jesionolistny), lipa (z wyłączenie gat. lipa srebrna), grab, jarząb;
2.4. parametry drzew: minimalny obwód drzewa liściastego 18 cm na wys. 100 cm, z wykształconym przewodnikiem lub przewodnikami w zależności od odmiany, w pokroju typowym dla gatunku i odmiany, wielkość bryły korzeniowej musi być proporcjonalna do wielkości drzewa, drzewo nie może mieć widocznych zmian chorobowych, śladów żerowania szkodników, zmian patologicznych, uszkodzenia pnia, posuszu lub innych cech mogących mieć wpływ na żywotność drzewa;
2.5.drzewa stanowiące ww. nasadzenia zastępcze należy posadzić zgodnie ze sztuką ogrodniczą, tj. w doły zaprawione ziemią urodzajną, wykonać wokół pnia misy, zastosować palikowanie lub kotwienie (stabilizowanie bryły korzeniowej w gruncie), pielęgnować drzewo w stopniu umożliwiającym jego prawidłowy rozwój, w tym m. in. podlewać, nawozić, uzupełniać ściółki w misach, poprawiać opalikowania.
Drzewa należy posadzić w rozstawie zgodnym ze sztuką ogrodniczą.

3. Zobowiązać Wnioskodawcę do złożenia informacji o wykonaniu nasadzeń, tj.:
   3.1.sporządzenia inwentaryzacji powykonawczej nasadzonych drzew (z podaniem daty wykonanych nasadzeń, gatunków, obwodów pnia, mapy z zaznaczeniem miejsca nasadzenia wraz z dokumentacją fotograficzną) i przedłożenia jej w tut. Organie(Wydział Ekologii i Energetyki Urzędu Miejskiego w Gdańsku) w terminie 30 dni od daty wykonania całości nasadzenia.
   3.2. zgłoszenia, po upływie trzech lat od dnia upływu terminu wskazanego w pkt. 2.2 niniejszej decyzji, ww. zieleni do odbioru, w celu sprawdzenia zachowania jej żywotności, co będzie podstawą do zakończenia postępowania administracyjnego w powyższej sprawie.

4. Nie naliczać opłaty stanowiącej dochód budżetu gminy za usunięcie wymienionych w pkt. 1 niniejszej decyzji drzew, które zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowaniu urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1 Kodeksu cywilnego (art. 86 ust. 1 pkt 4 ww. ustawy o ochronie przyrody) oraz które obumarły lub nie rokują szansy na przeżycie, z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości (art. 86 ust. 1 pkt 10 ww. ustawy o ochronie przyrody).

5. **Zezwolić na usunięcie drzew do 31 grudnia 2027 r.**, zgodnie z podanym we wniosku terminie.

Uwaga! Przed usunięciem drzew należy przeprowadzić ich oględziny w celu weryfikacji występowania w ich obrębie gniazd ptaków chronionych lub ich siedlisk. Jeżeli są, należy postępować zgodnie z informacjami zawartymi w pouczeniu niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Spółka Gdańskie Wodociągi Sp. z o.o., z siedzibą w Gdańsku przy ul. Wałowej 46, zwróciła się z wnioskiem, który wpłynął do tut. Organu 24 sierpnia 2026 r. o wydanie zezwolenia na usunięcie 15 szt. drzew, które rosną na terenie Stacji Uzdatniania Zaspa Wodna, znajdującej się przy ul. Powstańców Wielkopolskich w Gdańsku (dz. nr 277/4 obr. 0033).
Tut. Organ, zgodnie z art. 79 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego, zawiadomieniem z 23 września 2026 r. powiadomił Stronę o przeprowadzeniu dowodu w postępowaniu administracyjnym, wskazując termin oględzin na 7 października 2026 r. oraz zawiadomił Stronę o braku możliwości załatwienia sprawy w terminie przewidzianym w art. 35 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postepowania administracyjnego i przedłużył termin rozpatrzenia sprawy do 30 października 2026 r.
W toku przeprowadzonych 7 października 2026 r. oględzin potwierdzono zgodność z wnioskiem w zakresie liczby drzew wnioskowanych do usunięcia, gatunków drzew, ich lokalizacji oraz obwodów pni drzew zmierzonych na wys. 130 cm. Ustalono, że drzewa wnioskowane do usunięcia są obumarłe lub zamierające/nie rokujące szansy na prawidłową wegetację. Drzewa ozn. nr. inw.: 1, 2, 8, 11, 15 są pochylone w kierunku ulicy.
Pismem z 9 października 2026 r. tut. Organ zawiadomił Wnioskodawcę na zasadzie art. 10 § 1 ww. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego o możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym w sprawie przed wydaniem decyzji, w terminie 7 dni od zawiadomienia Strony. Strona pomimo prawidłowo odebranego zawiadomienia (data potwierdzenia otrzymania pisma 9 października 2026 r.) nie zapoznała się z całością dokumentacji w sprawie.
Do wniosku załączono wymagane dokumenty określone w art. 83b ust. 1 ww. ustawy o ochronie przyrody.
Do wniosku przedłożono zgodę właściciela dz. nr 277/4 obr. 0033 na usunięcie ww. drzew oraz na wykonanie nasadzeń zastępczych na ww. działce.
We wniosku Strona wskazała, że *„przyczyną planowanego usunięcia drzew jest ich bardzo zły stan zdrowotny, objawiający się obecnością licznych suchych gałęzi i konarów podatnych na wyłamywanie. Drzewa są martwe lub w stanie zamierania, a ich obumarcie nastąpiło z przyczyn niezależnych od władającego terenem. Wcześniej drzewa były*

poddawane okresowej pielęgnacji, wykonywanej przez specjalistyczną firmę arborystyczną, polegającej na usuwaniu suchych gałęzi zgodnie z obowiązującymi przepisami Ustawy o ochronie przyrody. Pomimo prowadzenia tych działań, stan drzew nadal ulegał pogorszeniu. W obecnym stanie drzewa stanowią zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi oraz dla mienia znajdującego się w ich bezpośrednim otoczeniu".

Na podstawie przedstawionych dokumentów oraz oględzin w terenie potwierdzono zasadność wniosku w zakresie przyczyny usunięcia drzew. Organ przychylił się do żądania Strony, uznającą przyczynę wskazaną we wniosku za przyczynę uzasadniającą rezygnację z przewidzianej ustawą o ochronie przyrody, zasady ochrony istniejących drzew (wyrok WSA w Bydgoszczy z dnia 15 lutego 2022 r. sygn. akt II SA/Bd 1493/21).

Za usunięcie ww. zieleni, zgodnie z art. 86 ust. 1 pkt. 4, pkt. 10 ww. ustawy o ochronie przyrody, odstąpiono od naliczenia opłaty stanowiącej dochód budżetu gminy. Uwzględniając zebraną dokumentację oraz biorąc pod uwagę interes słuszny Strony oraz interes społeczny (Wyrok NSA w Warszawie z 10.01.2012 r., II OSK 830/1) stwierdzono, że zachodzą przesłanki do zastosowania art. 83c ust. 3, 4 ww. ustawy o ochronie przyrody odnośnie zastąpienia wymienionych w pkt. 1 drzew innymi drzewami. Wnioskodawca wskazał miejsce nasadzeń oraz przedstawił projekt planu nasadzeń zastępczych na działce na której rosną wnioskowane do usunięcia drzewa oraz zgodę właściciela działek na dokonanie nasadzeń zastępczych. Zgodnie z wyrokiem Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 30 września 2019 r. (II OSK 2215) wybór miejsca nasadzeń mieści się w granicach zakresu uznaniowości decyzji administracyjnej. Organ ma obowiązek ocenić warunki dostępności do nasadzeń przede wszystkim w zakresie przystosowawczym, w oparciu o cechy przyrodnicze i lokalizacyjne. Celem jest bowiem zapewnienie nowym nasadzeniom optymalnych warunków do przyjęcia roślin i ich wzrostu. W związku z powyższym Organ przychylił się do żądania Strony w zakresie lokalizacji nasadzeń zastępczych. Wnioskodawca wskazał do nasadzeń zastępczych drzewa z rodzaju: brzoza, klon, lipa, grab i jarząb. Strona został poinformowana, pismem z 23 września 2026 r., że zgodnie z zapisami pkt. 2 złącznika nr 1 do zarządzenia Nr 472/22 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 18 marca 2022 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków obliczania liczby i powierzchni nasadzeń zastępczych na terenie Gminy Miasta Gdańska z nasadzeń zastępczych wykluczone są drzewa z gat.: klon srebrzysty, klon cukrowy, klon jesionolistny, lipa srebrna.

Nakładając obowiązek nasadzeń zastępczych uwzględniono lokalizację usuwanych drzew oraz potrzebę zachowania równowagi zieleni wysokiej w mieście. Zgodnie z punktem 13 ust. a załącznika nr 1 do zarządzenia Prezydent Miasta Gdańska nr 472/22 z dnia 18 marca 2022 r. w sprawie określenia szczegółowych warunków obliczania liczby i powierzchni nasadzeń zastępczych na terenie Gminy Miasta

Gdańska, uwzględniając zły stan fitosanitarny drzew, do nasadzeń zastępczych wskazano 15 szt. drzew.
Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku ul. Podwale Przedmiejskie 30 za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej otrzymania (art. 127, 129 Kpa).
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1, §2).
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu (art.130 § 1 Kpa). Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 § 2 Kpa).
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu odwołania gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).
5. Jeżeli posadzone drzewa nie zachowały żywotności po 3 latach od dnia upływu terminu wskazanego w pkt. 2.2 niniejszej decyzji lub przed upływem tego okresu z przyczyn zależnych od posiadacza nieruchomości tut. Organ nałoży ponownie w drodze decyzji obowiązek wykonania nasadzeń zastępczych (art. 86 ust.2 ww. ustawy o ochronie przyrody).
6. W przypadku niewykonania nasadzeń zastępczych zgodnie z niniejszą decyzją w stosunku do posiadacza stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (art. 86 ust.3 ww. ustawy o ochronie przyrody).
7. Zezwolenie zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z zał. część III ust. 44 pkt 2 kol.4 pkt 6 do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2025, poz. 1154).
8. Przed przystąpieniem do wycinki strona winna przestrzegać warunku odnośnie okresu lęgowego ptaków chronionych wynikającego z § 9 pkt 2 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022, poz. 2380). Jeżeli ze szczególnych względów, nie jest możliwe zastosowanie się do tego terminu, mimo obecności gniazd ptaków chronionych, warunkiem legalnego usunięcia drzewa w oparciu o posiadane zezwolenie jest uzyskanie przez wnioskodawcę zezwoleń Generalnego Dyrektora

Ochrony Środowiska w Warszawie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych i ich siedlisk, stwierdzonych w obrębie drzewa.

9. Strona winna przestrzegać zakazu odnośnie umyślnego niszczenia roślin i grzybów oraz niszczenia ich siedlisk lub ostoi, a także niszczenia siedlisk i ostoi zwierząt, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, a także niszczenia, usuwania lub uszkadzania gniazd, mrowisk, nor, lęgowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień (art. 51 ust. 1 pkt 1, pkt 3 oraz art. 52 ust. 1 pkt 7, pkt 8 ustawy o ochronie przyrody).
10. W przypadku stwierdzenia występowania gatunków chronionych możliwe jest uzyskanie zezwolenia od ww. zakazów, a organem kompetentnym do wydania stosownych zezwoleń jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska na obszarze swojego działania, a w przypadku umyślnego zabijania zwierząt objętych ochrona ścisłą – Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska (art. 56, ust. 2, pkt 1, pkt 2 ustawy o ochronie przyrody).
11. W przypadku odstąpienia od usunięcia zieleni należy bezzwłocznie powiadomić o tym fakcie tut. Organ celem zakończenia postępowania administracyjnego.
12. W przypadku zmiany adresu siedziby firmy, o fakcie tym należy niezwłocznie powiadomić tut. Organ (Wydział Ekologii i Energetyki Urzędu Miejskiego w Gdańsku).

PREZYDENT MIASTA GDAŃSKA
z up.

Eliza Fludra
KIEROWNIK
REFERATU PRZYRODY I ROLNICTWA
/podpisano elektronicznym podpisem kwalifikowanym/

Otrzymują:

1. Gdańskie Wodociągi Sp. z o.o.
   ul. Wałowa 46, 80-858 Gdańsk
   /za potwierdzeniem odbioru/
2. Gdańska Infrastruktura Wodociągowo-Kanalizacyjna Sp. z o.o.
   ul. Kartuska 201, 80-122 Gdańsk
   /za potwierdzeniem odbioru/
3. aa.